



# Amtsblatt für den Landkreis Havelland

Jahrgang 11

Rathenow, 2004-03-09

Nr. 05

## Inhaltsverzeichnis

Amtliche Bekanntmachung der  
unteren Naturschutzbehörde

- Sperrung von Flächen für Betretung und  
Befahrung aus Gründen des Artenschutzes  
Seite 44
- Störungsfreie Kinderstuben für Wiesenbrüter  
Seite 44

Beschluss des Kreisausschusses vom 23.02.2004

- Berufung der Kreiswahlleiter und ihrer  
Stellvertreter für die Landtagswahlen am  
19. September 2004  
hier: Teilaufhebung des Beschlusses  
BV 0051/04-KA 02/04  
Seite 44

Bekanntmachung des Gutachterausschusses für  
Grundstückswerte im Landkreis Havelland

- Bodenrichtwertkarte des Landkreises Havelland  
Seite 44

### **Amtliche Bekanntmachung**

Die untere Naturschutzbehörde sperrt auf Antrag der Naturparkverwaltung „Westhavelland“ aus Gründen des Artenschutzes auf der Grundlage des § 46 Brandenburgisches Naturschutzgesetz nachfolgend benannte Flächen für die Betretung und Befahrung, außer für Landwirtschaft, bis 01.07. des Jahres:

#### **- Havelwiesen westlich der Deichanlage am Plattenweg zwischen Parey und Gülpe**

Gebietskarten können in der Amtsverwaltung Rhinow, der Naturparkverwaltung in Parey und der UNB im Landkreis Havelland in Nauen eingesehen werden. Die Bevölkerung wird um Verständnis und Berücksichtigung der Beschilderung gebeten. Einwendungen sind an die untere Naturschutzbehörde zu senden.

#### **Landkreis Havelland - Der Landrat -**

### **Störungsfreie Kinderstuben für Wiesenbrüter**

Wie in jedem Frühjahr treffen in diesen Wochen in den Niederungsgebieten von Havel, Dosse und Rhin große Vogelscharen ein. Auf der Wanderung in die heimatlichen Brutgebiete legen sie hier Rast ein, oder sind am Ziel ihrer Reise angelangt. Für nicht wenige Arten spielt das Grünland in der Brutzeit eine besondere Rolle. Großer Brachvogel, Kiebitz, Bekassine und Uferschnepfe aber auch Rotschenkel, Kampfläufer, Wachtelkönig, verschiedene Entenarten und andere Vögel legen ihre Nester am Boden an und ziehen überwiegend auch ihre Jungen hier auf. Auf Grund ihrer Lebensweise werden sie unter dem Begriff Wiesenbrüter zusammengefasst. Das Westhavelland ist eines der wenigen Gebiete im Land Brandenburg, in dem noch nennenswerte Wiesenbrütergemeinschaften vorkommen.

Die hiesigen Schutzgebiete werden nicht nur von der Landwirtschaft, sondern vielen weiteren Interessensgruppen genutzt. Angler, Spaziergänger, Touristen, Vogelbeobachter, Wasserwanderer sind nur einige. Sie alle sind an der vielfältigen, erlebnisreichen und erholsamen Natur interessiert. Durch das eigene Verhalten kann ihr Erhalt unterstützt werden. In dem man im Naturschutzgebiet die Wege nicht verlässt, hilft man mit die Flora und Fauna zu schützen.

Wie im letzten Jahr ist es auch in diesem Frühjahr beabsichtigt, besonders sensible Brutgebiete bis zum 1. Juli vollständig zu beruhigen, das heißt das Betreten und Befahren ist auszuschließen. Ein entsprechender Antrag der Naturparkverwaltung liegt der UNB bereits vor. Es handelt sich um einige Havelwiesen westlich der Deichanlage am Plattenweg zwischen Parey und Gülpe. Je nach Entwicklung des Brutgeschehens und der Störungsintensität in den Schutzgebieten können weitere Flächen hinzukommen, wobei der Umfang der letzten Jahre nicht überschritten wird.

Die Gebietskarten liegen in der Naturparkverwaltung in Parey und bei der unteren Naturschutzbehörde des Landkreises zur Einsicht bereit. Bedenken, Anregungen und Hinweise können an die untere Naturschutzbehörde eingereicht werden. Entsprechende Abspernungen und Hinweisschilder werden im Gelände darauf hinweisen.

### **Beschluss des Kreisausschusses vom 23.02.2004**

#### **Beschl. - Nr. BV 0057/04-KA03/04**

#### **Berufung der Kreiswahlleiter und ihrer Stellvertreter für die Landtagswahlen am 19. September 2004**

#### **- hier: Teilaufhebung des Beschlusses BV 0051/04-KA 02/04**

Der Kreisausschuss hat beschlossen,

1. die Ziffer 1 des o.g. Beschlusses, Herrn Volker Heimann (Bediensteter der Kreisverwaltung Havelland) als Kreiswahlleiter für den Wahlkreis 4 vorzuschlagen, aufzuheben.

2. anstelle von Herrn Volker Heimann wird Frau Marion Hufschläger (Bedienstete der Kreisverwaltung Havelland) als Wahlleiterin für den Wahlkreis 4 vorgeschlagen.

### **Bodenrichtwertkarte des Landkreises Havelland**

Gemäß § 193 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) hat der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Havelland auf der Grundlage aller im Jahr 2003 registrierten Kauffälle etwa 190 Bodenrichtwerte zum Stichtag 01. Januar 2004 ermittelt.

Diese gelten hauptsächlich für baureifes Wohnbauland.

Wie auch in den Vorjahren werden diese Werte in einer Bodenrichtwertkarte nachgewiesen.

**Diese Karte liegt in der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in 14641 Nauen, Waldemardamm 3 vom 01. März für die Dauer eines Monats öffentlich aus.**

Die Bodenrichtwertkarte des Landkreises Havelland besteht aus einem Kartenblatt.

Diese Karte kann gegen eine Gebühr in Höhe von 30 EUR bei der Geschäftsstelle käuflich erworben werden. Auszüge aus der Bodenrichtwertkarte in den Größen DIN A4 (12 EUR) und DIN A3 (18 EUR) sind ebenfalls erhältlich.

Darüber hinaus können bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses auch Auskünfte über Bodenrichtwerte telefonisch unter der Nummer 03321/4036 314 eingeholt werden.

---

Herausgeber: Landkreis Havelland, Der Landrat, Platz der Freiheit 1, 14712 Rathenow

Redaktion: Pressestelle, Petra Müller

Erscheinungsweise: unregelmäßig

Das Amtsblatt erscheint in unregelmäßigen Abständen nach Bedarf und liegt in den Bürgerservicebüros der Dienstgebäude Platz der Freiheit 1, 14712 Rathenow und Goethestr. 59/60, 14641 Nauen zur kostenlosen Abholung bereit.

Außerdem kann das Amtsblatt im Internet unter der Adresse [www.havelland.de](http://www.havelland.de) abgerufen werden und es kann für 1 €+ Porto schriftlich bestellt werden über: Landkreis Havelland, Der Landrat, Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, Platz der Freiheit 1, 14712 Rathenow.

Der kostenlose Nachdruck ist mit Quellenangabe gestattet.

Alle im Amtsblatt des Landkreises Havelland veröffentlichten Beschlüsse und Satzungen des Kreistages Havelland und deren Anlagen liegen während der üblichen Öffnungszeiten zur Einsichtnahme durch die Einwohner in den Bürgerservicebüros der Dienstgebäude Platz der Freiheit 1, 14712 Rathenow und Goethestr. 59/60 in 14641 Nauen aus.

---